

1138/2023

P03/2023



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

Y 249906

Y 249906

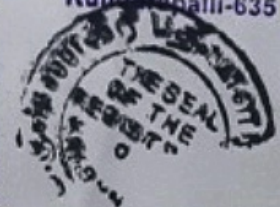
16.03.2023.

ST Peter's International
Public School.
KundarapalliP. கனகசபை
மு.தா.வி. உரிமம் எண்: 01/KGI/2018
மத்தூர் Po, பேரச்சம்பள்ளி Tk.**LEASE DEED**

THIS INDENTURE OF LEASE made on this 16th day of March 2023 between the **LAKSHMI SARASWATHI EDUCATIONAL TRUST** a Registered Public Charitable Trust represented by its Trustee and Authorised Signatory **Dr.T.LASYA** D/o.Dr.M.Thambidurai (PAN.No.ACRPL0539Q, Aadhaar Card No.8807 0182 8410) having its Administrative Office at S.F.Nos.250/5A1, 250/5A2, 250/5B, Kundarapalli Village, Ramapuram Post, Vepanapalli Union, Krishnagiri Taluk & District Tamil Nadu hereinafter called the "LESSOR" which expression unless excluded by or repugnant to the context shall include the administrators, successors and assignees of the **FIRST PART** AND

LESSEE
K. SURESH BABU
CorrespondentSt. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.**LESSOR**
T. LASYA
TRUSTEELakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.

Document No.	P03/1138	2023 of Book	2
Contains	18	Sheets	1 Sheet.
 Registrar			



'ST. PETER'S INTERNATIONAL PUBLIC SCHOOL'- S.F.Nos.250/5A1, 250/5A2, 250/5B, Kundarapalli Village, Ramapuram Post, Vepanapalli Union, Krishnagiri Taluk & District represented by its Correspondent and Authorised Signatory **K.SURESH BABU** (PAN I.D.Card No.AJOPP5085B, Aadhaar Card No. 2569 8314 9053 & Cell No.9443325139] S/o. M.Krishnan having Administrative Office at **S.F.Nos.250/5A1, 250/5A2, 250/5B, Kundarapalli Village, Ramapuram Post, Krishnagiri District, Tamil Nadu** hereinafter called the **"LESSEE"** which expression unless excluded by or repugnant to the context shall include his successors in office, administrators, representatives and assigns of the **SECOND PART.**

NOW THIS INDENTURE OF LEASE WITNESSETH AS FOLLOWS:-

Whereas, The Scheduled property acquired by M/s. LAKSHMI SARASWATHI EDUCATIONAL TRUST vide document Nos.1913/2006 & 1309/2006.

Whereas, the Lessor is the having absolute possession of the following land more fully described in the schedule in **KUNDARAPALLI village.**

Whereas, the Lessor is desirous of leasing out the property and the Lessee is interested in taking the property under lease for a period of **33 years** and by mutual consent the Lessee has been put in possession from 16.03.2023 i.e.,. Both the parties have agreed for the lease under the following terms and Conditions:-

LESSEE


K. SURESH BABU
Correspondent
St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.

LESSOR


T. LASYA
TRUSTEE
Lakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.

Document No.	203/138	of 2023 of Book	1
Contains	18	Sheets	2 Sheet.
Registering Officer			



Terms and conditions: -

1. This lease shall be deemed to commence from **16.03.2023** and shall be on a monthly lease.
2. Duration of the lease is for a period of **33 Years from 16.03.2023 to 15.03.2056.**
3. The advance amount paid by the Lessee to the Lessor is **Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousands Only)** which does not carry any interest and has to be returned at the time of the termination of the lease after the stipulated period of **33 Years** months.
4. The maintenance charges agreed upon to be paid for the lease premises is **Rs.1,000/- (Rupees One Thousand Only)** has been paid on or before 10th of every month. Every year the vertical increase shall be 2% of the agreed rent.
5. The lease is given to the Lessee to run an educational institution only, for
'ST. PETER'S INTERNATIONAL PUBLIC SCHOOL- S.F.Nos.250/5A1, 250/5A2, 250/5B, Kundarapalli Village, Ramapuram Post, Vepanapalli Union, Krishnagiri Taluk & District.
6. The Lessee shall not sublet the premises to any one and any sub-letting would amount to terminate this lease. The buildings have to be maintained properly subject to the wear and tear. The Lessor undertakes to supply drinking water to the Institution. The Lessee has to pay the electric charges to the department.

LESSEE

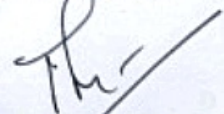


K. SURESH BABU

Correspondent

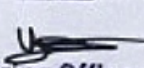
**St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.**

LESSOR



**T. LASYA
TRUSTEE**

**Lakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.**

Document No.	<u>PO3/1138</u>	of 2023 of Book	<u>1</u>
Contains	<u>18</u>	Sheets	<u>3</u> Sheet.
 Registering Officer			



. 4 .

7. The Lessor has to pay the Property Tax and other Taxes due to the Local Body.
8. The Lessee undertakes not to construct new buildings without prior permission or after the present structure.
9. The Lessor is at liberty to visit the property and inspect the same at a time without any not inconvenience for the normal functioning of the school.
10. The Lessor has to obtain a stamped receipt for having paid the monthly rent and the rent should be paid on or before 10th of every Calendar month.
11. The Lessee has absolute rights to use entry and approach road.
12. The Lessee can use the existing power transformer and load for school purpose and need to pay the electricity bill as per meter reading.

The Original Document's Nos.1913/2006, 1309/2006 are related to this Property have been Missing so their complaint with the police station as the Original Document's lost and I have attached the Non Traceable certificate with this deed.

LESSEE



K. SURESH BABU
Correspondent
St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.

LESSOR



T. LASYA
TRUSTEE
Lakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.

Document No.	P03/1138	2023 of Book	1
Contains	18	Sheets	4 Sheet.
Registering Officer			



SCHEDULE OF PROPERTY

Within the Krishnagiri District & Taluk, **Kundarapalli** Panchayat,
Sub-Registrar Office, Krishnagiri **KUNDARAPALLI** Village.

- 1) SURVEY NUMBER .250/5A1 Acre 0.07 Cents
- 2) SURVEY NUMBER. 250/5A2 Acre 0.93 Cents
- 3) SURVEY NUMBER .250/5B Acre 0.91 Cents

TOTAL 1.91 Acre bounded as follows:

EAST : S.F.250/5C

WEST : S.F.241-Common road (30 Ft)

SOUTH : M/s.Lakshmi Saraswathi Educational Trust


NORTH : S.F.242



K. SURESH BABU
Correspondent
St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.



T. LASYA
TRUSTEE
Lakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.

Document No.	P03/1138	of 2023 of Book	1
Contains	18	Sheets	5 Sheet.
 Registering Officer			



An extent of **Acre 1 and 91 Cents (One Acre and Ninety One Cents)** land is given under lease by this document of lease.

LESSEE



K. SURESH BABU

Correspondent

**St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.**

LESSOR



**T. LASYA
TRUSTEE**

**Lakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.**

WITNESSES :

1. 

(Anbazhagan)

S/o.Chandhiran, D.No.2/4, Kuttapalli, Kodippalli

Krishnagiri Taluk & District-635115.

[Aadhaar No.8176 2176 9032]

2. 

(Dhanapal)

S/o.Sundarasamy, D.No.33/5, Jakkappan Nagar, 5th Cross,

Krishnagiri Taluk & District.

[Aadhaar No.6160 8157 2732]





Drafted By : Ln.N.Prabakaran, MJF

Document Writer, L.No.A-386/KSG/1993,

158/433, Salem Main Road, Krishnagiri-635001

Cell No.9443464742 & 7373522629

Email.Id : nprabhakaran7@gmail.com

Document No.	<u>P03/188</u>	2023 of Book <u>1</u>
Contains	<u>18</u>	Sheets <u>6</u> Sheet.
Registering Officer <u>U</u>		



CERTIFICATE UNDER SECTION 42 OF THE INDIAN STAMP ACT 1899

S.No 561 of 2023

I hereby certify that a sum of ₹ 22,125/- (Rupees Twenty Two Thousand One Hundred and Twenty Five only) on account of deficit stamp duty has been levied under section 41 of the Stamp Act in respect of this instrument from Mr. K.SURESH BABU residing at S.F.Nos.250/5A1, 250/5A2, 250/5B, Kundarapalli Village, Ramapuram Post, Vepanapalli Union, Krishnagiri Taluk & District, Krishnagiri, Tamil Nadu, India, 635115.

Sub Registrar: Krishnagiri Joint I
Date: 16/03/2023

Signature of Sub Registrar and Collector under Section
41 of the Indian Stamp Act

Presented in the office of the Sub Registrar of Krishnagiri Joint I and fee of ₹ 7,095/- paid at 04:37 PM on the 16/03/2023 by

Left Thumb



K. SURESH BABU
Correspondent

St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.

Additions as per recitals of document

Execution admitted by
Left Thumb



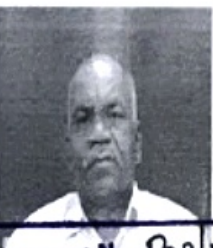
T. LASYA
TRUSTEE

Lakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.

Identity of the person verified through Consent
based AADHAAR Authentication using Thumb
Impression with UIDAI reference No. :

UKC:361492e0cfd5ca6d75405a9f117e0e41da1098
(Details from UIDAI : Lasya T D/O: Thambi Durai,
09-10-1987, xxxxxxxx8410)

Claim admitted by
Left Thumb



K. SURESH BABU
Correspondent

St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.

Identity of the person verified through Consent
based AADHAAR Authentication using Thumb
Impression with UIDAI reference No. :

UKC:9047286944c7789a494769266122a49d2a9

Document No. D211381 2023 of Book 1

Contains 18 Sheets 7 / Sheet.


Registering Officer



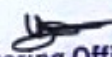
P/ Krishnagiri Joint 1138
3 / 2023

Krishnan, 23-05-1967, xxxxxxxx9053)

16th day of March 2023


Mariappan P
Sub Registrar
Krishnagiri Joint I



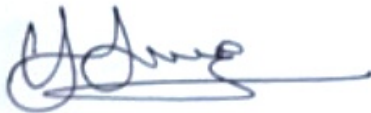
Document No. P03/1138 of 2023 of Book 1
Contains 18 Sheets 8 Sheet

Registering Officer



DECLARATION

The Property is not located in a water body area
(see judgment delivered order No.22163/2018)


We hereby certify that the property identified in this document is not bounded by water bodies, waterways or catchment areas. And I/We may take legal action if it is later discovered that they have been misinformed or given evidence in this regard know/ know that we will be subject.



K. SURESH BABU
Correspondent
St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.



T. LASYA
TRUSTEE
Lakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.

Document No. <u>P02/1138</u> of 2023 of Book <u>1</u>
Contains <u>18</u> Sheets <u>9</u> Sheet.
 Registering Officer



For Lease Deed Calculation of Statement

Advance amount	=	Rs.10,000/-
1 st Year Rent	=	Rs.12,240/-
2 nd Year Rent	=	Rs.12,485/-
3 rd Year Rent	=	Rs.12,735/-
4 th Year Rent	=	Rs.12,990/-
5 th Year Rent	=	Rs.13,250/-
6 th Year Rent	=	Rs.13,515/-
7 th Year Rent	=	Rs.13,786/-
8 th Year Rent	=	Rs.14,062/-
9 th Year Rent	=	Rs.14,344/-
10 th Year Rent	=	Rs.14,631/-
11 th Year Rent	=	Rs.14,924/-
12 th Year Rent	=	Rs.15,223/-
13 th Year Rent	=	Rs.15,528/-
14 th Year Rent	=	Rs.15,839/-
15 th Year Rent	=	Rs.16,156/-
16 th Year Rent	=	Rs.16,480/-
17 th Year Rent	=	Rs.16,810/-
18 th Year Rent	=	Rs.17,147/-
19 th Year Rent	=	Rs.17,490/-
20 th Year Rent	=	Rs.17,840/-
21 st Year Rent	=	Rs.18,197/-
22 nd Year Rent	=	Rs.18,561/-
23 rd Year Rent	=	Rs.18,933/-
24 th Year Rent	=	Rs.19,312/-
25 th Year Rent	=	Rs.19,699/-
26 th Year Rent	=	Rs.20,093/-
27 th Year Rent	=	Rs.20,495/-
28 th Year Rent	=	Rs.20,905/-
29 th Year Rent	=	Rs.21,323/-
30 th Year Rent	=	Rs.21,750/-
31 Year Rent	=	Rs.22,185/-
32 Year Rent	=	Rs.22,629/-
33 Year Rent	=	Rs.23,082/-

Total = Rs.5,74,639 /-

Service tax 18% = Rs.1,03,446/-


Net total Rs.6,78,085/-

LESSEE

[Signature]

K. SURESH BABU
Correspondent

St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.

Document No. <u>PO3/1138</u> of 2023 of Book <u>1</u>	
Contains <u>18</u>	Sheets <u>10</u> Sheet.
	
Registering Officer	

LESSOR

[Signature]

T. LASYA
TRUSTEE

Lakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.

தருமபுரி பேரிவர் பல்கலைக்கழகத்தில்

து ஆயிரத்து 122 தொகைக்கு
93 சமரச தீர்வு காணப்பட்டது.
93 விசாரணை விள
முடிவில் மொத்தம் 1327
00 வழக்குகளுக்கு சமரசம்
1.3 பேசி தீர்வு காணப்பட்டது.
1.3 அதற்கான சமரச தொகை
க்கு ரூ.7 கோடியே கிடைத்தது 25
ஆயிரத்து 748-க்கு சமரசம்
கள் பேசி முடிக்கப்பட்டது.

னகள் முகாம்:

ன் வளத்துறையின் விரட்டின்

ுகள் மகிழ்ச்சி

ரான ஊழியர்கள் இன்றுகாலை
மக தேன்கனிக் கோட்டை
அடர்ந்த வளப்பகுதிக்குள்
விரட்டி அடித்தனர்.
மந்த மணி இதனால் பொதுமக்கள்
வள நம்மதி அடைந்தனர்.

நண்ணகிரியில்

ல் தவறி விழுந்த காவலாளி சாவ

12- புதுர்
தவர்
இவர்
ததில்
வலை

நேற்று
நடந்து
ந்தார்.
திவுதீர்
தவறி

அருகில்
ஏயிட்டு
கணகிரி

காவல்துறைக்கு ரகசிய
தகவல் கிடைத்தது.
இதைபடுத்து எஸ்பி. எம்.பன்
தேகபாதம் குற்றவாளியை
பிடிக்க உத்தரவிட்டார்.
மாரண்ட அள் வி
போலீசார் கஞ்சா விற்பனை
குறித்து தீவிர சோதனை
மேற்கொண்டு வந்தனர்.

தட்டிக்கேட்ட சிறப்பு சப்-இன்ஸ்பெக்டர் யீது தாக்குதல்

தேன்கனிக் கோட்டை,
பிப்.12-

கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம்,
தேன்கனிக் கோட்டை அருகே
அடவிசாயிபுரம் கிராமத்தில்
கல் குவாரிகள் உள்ளன. இந்த
கல் குவாரிகளுக்கு தினமும்
ஜில்லி கற்கள் மற்றும் எம்.
சாண்ட் மணல் ஆகியவற்றை
ஏற்றி செல்ல டிரைவர்கள்
சென்று வருகின்றனர்.

இதற்கு அப்பகுதி மக்கள்
சிலர் எதிர்ப்பு தெரிவித்து
வருகின்றனர். இந்த நிலையில்
நேற்று அடவிசாயிபுரம்
பகுதியில் சென்ற டிரைவர்
லாரிகளை அதே பகுதியை
சேர்ந்த மருக மற்றும் அவரது
நண்பர்கள் வழிமறித்து
டிரைவர்களை மிகவும் தகராறு
செய்தனர்.

இதை அப்பகுதி
மக்கள் கண்டித்துள்ளனர்.
அப்போதும் மருகவுக்கும்,
அதேபகுதியை சேர்ந்த
மதுமாரர் (வயது 24)
என்பவருக்கும் தகராறு
ஏற்பட்டுள்ளது. இதில்
ஆத்திரமடைந்த மருக,
மதுமாரை கல்லால்
தாக்கினார்.

அதனை தடுக்க சென்ற
அவரது தந்தை முனிராஜ்
(50) என்பவரையும் மருக
தாக்கினார். இதில் தந்தை-
மகன் 2 பேரும் காயம்

போலீசாரை கண்டதும்
ஒட முயன்றார். அவரை
பிடித்து சோதனை செய்ததில்
துணிப்பைக்குள் பிளாஸ்டிக்
பாலிதின் கவரில் 700
கிராம் கஞ்சாவை சிறு
சிறு பொட்டலங்களாக
கட்டி விற்பனைக்காக
வைத்திருந்தது தெரிய

அடைந்தனர். இதுகுறித்து
தகவல், அறிந்ததும்
தேன்கனிக் கோட்டை
போலீசார் விரைந்து சென்று
விசாரணை நடத்தினர்.

அப்போது மருகவும், அவரது
நண்பர்களும் சிறப்பு சப்-
இன்ஸ்பெக்டர் தாகபுஷணம்
(31) என்பவரை தாக்கினர்.
இதில் அவர்களும் அடைந்தனர்.
இதைபடுத்து பொதுமக்கள்
காயம் அடைந்த 3 பேரையும்
மீட்டு அரசு ஆஸ்பத்திரிக்கு
அனுப்பி வைத்தனர். அங்கு
அவர்களுக்கு சிகிச்சை
அளிக்கப்பட்டு வருகிறது.
இந்த சம்பவம் குறித்து
தேன்கனிக் கோட்டை
போலீசார் வழக்குப்பதிவு
செய்து விசாரணை நடத்தி
வருகின்றனர்.

கஞ்சா பொட்டலங்களை
போலீசார் பறிமுதல் செய்து
சிறையில் அடைத்தனர்.

வருணம் வட்டாட்சி அலுவலகம்,
கிருஷ்ணகிரி
போ.அதி.டி. 12/2/2023
தாள்: 10.01.2023

அள்கனர்,
தி.பி. செல்வா கோனார்,
பொன்னு கோட்டை,
பள்ளத்தூர் அஞ்சல்,
கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம்.

— மதுமாரர்
இ.வ.
வருணம் ஆலமனார்,
காவேரிமட்டணம்.

— எதிர்மதுமாரர்

அறிவிப்பு
மதுமாரர் மேற்படி விவரத்தில்
வசித்து வருகிறார். மேற்படி மதுமாரர்
அள்கனர் தனது தந்தை செல்வா
கோனார் என்பவர் கடந்த 29.06.2017
அன்று இறந்து விட்டார். மேற்படிவர்
இறப்பதற்குப் பின்னர் வரலாறு
எதாவது ஆட்சேபணை இருந்தால்
இந்த அறிவிப்பு வெளியிட்ட 15
நாட்களுக்குள் காவேரிமட்டணம்
வருணம் ஆலமனார் அலகலிடம்
தங்கம் ஆட்சேபணை
தெரிவிக்கலாம். நவம்பர் மீசத்தில்
தீர்ப்பு ஒரு நடைபெறும் சமரக
தீர்மானிக்கப்படும் என்பதை
அறிவிக்க.

இருப்பினும்,
வருணம் வட்டாட்சி அலுவலகம்,
கிருஷ்ணகிரி.

அரல் நீலம்/பொத்து ஆலமனார் காவலில்லை

வழியி எஸ்.வதி கல்வி அறக்கட்டளைக்கு செயல்பாள் கரேஷ் பாபு,
து.பெ.கிருஷ்ணம், க.கா.எம்.பி.5, தமிழ்நாடு வீட்டு வாரியம் 2
பிரிவு கட்டிடகாண்பள்ளி, கிருஷ்ணகிரி, தமிழ்நாடு-635002, என்ற
முகவரியில் வசித்து வரும் K.கரேஷ் பாபு என்பவர் நான் ஆதார்
அட்டை எண் 256983149053 கொண்டு, வயது 56 வயதுடைய நான்
இதன் மூலம் பொதுமக்களுக்கு தெரிவித்துக்கொள்வது யாதெனில்
கிருஷ்ணகிரி என்பதுவாண் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட வழியி
எஸ்.வதி கல்வி அறக்கட்டளைக்கு சொந்தமான அலகலா சொத்தின்
மூல ஆவணம் எண் 1913/2006, 1309/2006, தேதி: 28.12.2022
அன்று நொண்டிவிட்டது. யாதெனும் அலகலா கண்டுபிடித்தால்,
எனது 9043972731 கைபேசி எண்ணிற்கு அல்லது மேற்கண்ட
முகவரிக்கு தொடர்பு கொள்ளுமாறு கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

Document No. P03/113 of 2023 of Book 1
Contains 18 Sheets 11 Sheet
Registering Officer





TAMILNADU POLICE

மனு ரசீது

காவல் நிலையம் : Gurubarapalli

மாவட்டம் : KRISHNAGIRI

மனு எண். 49/2023

1. மனு பெறப்பட்ட தேதி & நேரம் 25-02-2023 12:00
2. சம்பவ இடம் : போலுபள்ளியில் இருந்து குந்தாரபள்ளி செல்லும் வழியில்
3. மனுதாரர் : SURESHBABU [58]
(S/O) KRISHNAN, SECRETARY, LAKSHMI SARSWATHI TRUST., KRISHNAGIRI
4. எதிர் மனுதாரர் :
5. Counter-Petitioner Description : நில ஆவணம் தொலைந்து விட்டதாக புகார்.
6. மனுவின் தன்மை : MISCELLANEOUS
7. Mode of Information : WRITTEN
8. மனுவின் சாராம்சம் :

மனுதாரர் கிருஷ்ணகிரியில் உள்ள லட்சுமி சரஸ்வதி அறக்கட்டளை செயலாளராக உள்ளதாகவும் 2006ம் வருடம் கிருஷ்ணகிரி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவண எண் 1913/2006, மற்றும் 1309/2006 பதிவு செய்யப்பட்ட குந்தாரபள்ளி கிராம பஞ்சாயத்திற்குட்பட்ட பட்டா எண்-979, புல எண்கள் 250/5B, 250/5E, பட்டா எண் -1375, புல எண்கள்-250/5A1, 250/5A2, 250/5D மொத்தம் 2 ஏக்கர் 62 சென்ட் நிலத்திற்கான அசல் ஆவணங்களை கடந்த 28.12.2022ம் தேதி காலை 11.50 மணிக்கு, போலுபள்ளியில் இருந்து குந்தாரபள்ளிக்கு பஸ்சில் எடுத்துச்செல்லும்போது தொலைந்து விட்டதாகவும் கண்டுபிடித்து தரகோரி மனு.

மனுதாரர் கையொப்பம்

S.A. Selvaraj
ரீது வழங்கிய அதிகாரியின்
கையொப்பம்

25/2/23
SYEDBASHA-SUB INSPECTOR OF
POLICE

POLICE

Note

Please Visit <http://eservices.tnpolice.gov.in> to know the latest status of your petition using CSR 49/2023.

Document No.	9031138	of 2023 of Book	1
Contains	18	Sheets	12 Sheet.
Registering Officer			





Non Traceable Certificate

Gurubarapalli Police station

Dated : 08.03.2023

CSR. 49/2023

This certificate that, a report of missing original Land document was received from Tr. Sureshababu (58) s/o Krishnan, Secretary, Lakshmi Saraswathi Trust, Krishnagiri. The petitioner reported that, he was missed his Lakshmi Saraswathi educational trust land document Krishnagiri Sub Register office Document No.1913/2006 & 1309/2006 of Kundharapalli village Patta No. 979, survey No, 250/5B, 250/5E, Patta No.1375 survey No's. 250/5A1, 250/5A2, 250/ 5D Total area 2 Acre 62 cent at Between Polupalli to Kundharapalli in bus on 28.12.2022. The petition was registered as CSR No. 49/2023 of Gurubarapalli Police station on 25.02.2023, and taken all possible steps to trace the missing document and were not traceable . Hence I issued this Non Traceable certificate.

S.A. SURESH 8/3/23
SUB INSPECTOR OF POLICE
GURUBARAPALLI, PS
KRISHNAGIRI-DT.

Document No.	P03/1138	2023 of Book	1
Contains	18	Sheets	13 Sheet.
Registering Officer			





இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No. 2193/13303/01535

To,
லக்ஷ்மி த
Lakshmi T
D/O. Thambi Durai
5
LEITH CASTLE SOUTH STREET
PATTINAPAKKAM
Raja Annamalaiapuram
Raja Annamalaiapuram Chennai Chennai
Tamil Nadu 600028
9940094275

Ref: 22 / 20X / 7584 / 7812 / P



SB53957600FH



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

8807 0182 8410

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

லக்ஷ்மி த
Lakshmi T



பிறந்த நாள் / DOB: 09/10/1987
புணர்ச்சி / Female



8807 0182 8410

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

[Signature]

K. SURESH BABU

Correspondent

St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115

[Signature]

**T. LASYA
TRUSTEE**

Lakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.

Document No. 403/1128 of 2023 of Book 1
Contains 18 Sheets 14 Sheet.

Registering Officer



சுரேஷ் பாபு கிருஷ்ணன்
Suresh Babu Krishnan
பிறந்த நாள்/ DOB: 23/05/1967
ஆண் / MALE

2569 8314 9053

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

சுரேஷ் பாபு கிருஷ்ணன்
Suresh Babu Krishnan
பிறந்த நாள்/ DOB: 23/05/1967
ஆண் / MALE

2569 8314 9053

Adhaar-Aam Admi ka Adhikar

[Signature]

K. SURESH BABU
Correspondent
St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.

[Signature]

T. LASYA
TRUSTEE
Lakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.

Document No. 002/1138 of 2023 of Book 1
Contains 18 Sheets 15 Sheet
Registering Officer





K. SURESH BABU
Correspondent
St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.

T. LASYA
TRUSTEE
Lakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.

Document No.	<u>P03/11⁵⁸</u>	of 2023 of Book <u>1</u>
Contains	<u>18</u>	Sheets <u>16</u> Sheet.
Registering Officer		





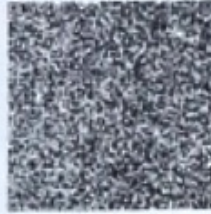
இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண் / Enrolment No.: 1208/65202/15553

To
தனபால் க
Dhanapal S
S/O,Sundarasamy
33/Sr, Jakkappan Nagar 5 Th Cross,
Krishnagiri
Krishnagiri
Krishnagiri Tamil Nadu - 635001
9043972731

Signature Not Verified
Signature of Dhanapal S
S/O,Sundarasamy
33/Sr, Jakkappan Nagar 5 Th Cross,
Krishnagiri
Krishnagiri
Krishnagiri Tamil Nadu - 635001
9043972731



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

6160 8157 2732
VID : 9128 3453 6356 4876

எனது ஆதார். எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



தனபால் க
Dhanapal S
பிறந்த நாள்/DOR: 05/01/1986
ஆண் / MALE

Issue Date: 30/10/2013

6160 8157 2732

VID : 9128 3453 6356 4876

எனது ஆதார். எனது அடையாளம்



Government of India



தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியறிமைக்கு அல்ல
- பாதுகாப்பான OR குறியீடு ஆய்வின் XML / ஆய்வின் அலுவலகத்தின் மையப்படுத்தி அடையாளத்தை சரிபார்க்கவும்
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- ஆதார் தனது முழுவிலும் செயல்படும்
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சார்பு சேவைகளை எளிதில் பெற ஆதார் உதவுகிறது
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் மூலம் ஆதார்ஸ் பூர்த்திக்கவும்
- மலர்மான செயலியை மையப்படுத்தி உங்கள் ஸ்மார்ட் போனில் ஆதாரை எடுத்துச் செல்லுங்கள்

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.



இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India



முகவரி:
தனபால் க, 33/5-ஆர், ஜக்கப்பன் நகர் 5 த்
காஸ், கிருஷ்ணகிரி, கிருஷ்ணகிரி,
தமிழ் நாடு - 635001

Address:
S/O,Sundarasamy, 33/Sr, Jakkappan Nagar 5
Th Cross, Krishnagiri, Krishnagiri, Krishnagiri,
Tamil Nadu - 635001



Document No: 1208/65202/15553

Document No. 1208/65202/15553 of 2023 of Book 1208/65202/15553

Contains 18 Sheets 17 Sheet.

K. SURESH BABU
Correspondent

St. Peter's International Public School
Kundarapalli-635 115.



Registering Officer

I. LASYA
TRUSTEE


Lakshmi Saraswathi Educational Trust
Kundarapalli-635 115.

R/Krishnagiri Joint I/Book-1/1138/2023

Registered as Number R/Krishnagiri Joint I/Book-1/1138/2023.

Date: 28/03/2023
Krishnagiri Joint I




Mariappan P
Sub Registrar



Document No. <u>1138</u> of 2023 of Book <u>1</u>
Contains <u>12</u> Sheets <u>18</u> Sheet.
Registered <u>12</u>



TRUE EXTRACTS OF THE MINUTES OF THE MEETING OF BOARD OF TRUSTEES OF LAKSHMI SARASWATHI EDUCATIONAL TRUST DULY CONVEYED, HELD AND CONSTITUTED AND AT WHICH PROPER QUORUM WAS PRESENT HELD ON 06-03-2023 AT 11.30 AM AT THE REGISTERED OFFICE AT NO.621, ANNA SALAI, KHIVRAJ MOTORS BUILDING, SIRE MANSION, CHENNAI-600 006.

AGENDA: Registration of Lease Deed for a period of 33 years to and infavour of "ST. PETER'S INTERNATIONAL PUBLIC SCHOOL- S.F.Nos.250/5A1, 250/5A2, 250/5B, Kundarapalli Village, Ramapuram Post, Vepanapalli Union, Krishnagiri Taluk & District " run by Lakshmi Saraswathi educational Trust, Chennai to establish a new School at Kundarapalli Village, Krishnagiri District, Sub-Registrar Office, Krishnagiri measuring an extent of Acre 1.91 Cents.

SL.NO	VILLAGE	S.F.NO	EXTENT IN ACRE	PATTA NO	DOCUMENT NO.
1	KUNDARAPALLI	250/5A1	0.07	1375	1913/2006
2		250/5A2	0.93	1375	1913/2006
3		250/5B	0.91	979	1309/2006
		TOTAL	1.91 Acre		

After detailed discussion the Board has passed resolutions unanimously:

RESOLUTIONS:

32.6. RESOLVED to execute Lease Deed for a period of 33 years to and infavour of "ST. PETER'S INTERNATIONAL PUBLIC SCHOOL- S.F.Nos.250/5A1, 250/5A2, 250/5B, Kundarapalli Village, Ramapuram Post, Vepanapalli Union, Krishnagiri Taluk & District " run by Lakshmi Saraswathi educational Trust, Chennai to establish a new School at Kundarapalli Village, Krishnagiri District, Sub-Registrar Office, Krishnagiri measuring an extent of Acre 1.91 Cents.

32.7 RESOLVED to authorise **Dr.T.LASYA**, Trustee-LSET-Trust aged about 35 years residing at No.5, Leith Castle South Street, Pattinapakkam, Chennai-600 028 to represent as Trustee and Authorised Signatory of the Trust and **K.SURESH BABU**, Trustee -LSET Trust, aged about 55 years residing at Door No.815-TNHB-PHASE-II, Kattiganapalli Village, Rayakottai Road, Krishnagiri, T.N. as Correspondent of the proposed new school in the name "**ST. PETER'S INTERNATIONAL PUBLIC SCHOOL- S.F.No.250/5A1, 250/5A2, 250/5B, Kundarapalli Village, Ramapuram Post, Vepanapalli Union, Krishnagiri Taluk & District** to represent and execute Lease Deed on behalf of the Trust and take over the land and to present Lease deed documents, to receive the registered documents, to present other documents, to put the Seal as per requirement, to sign documents, to receive communication, to settle the necessary fee, to acknowledge the receipts.

// TRUE COPY //

Date : 06-03-2023
Place: CHENNAI.

- 1 
- 2 
- 3 
- 4 
- 5 
- 6 
- 7 

Ref: No.01/LSET/SPIS/2023-24 Dated : 06-03-2023

AUTHORISATION

It has been unanimously decided in resolution in the meeting of the Board of Trustees that to authorize **Dr.T.LASYA** Trustee as Authorized Signatory on behalf of Lakshmi Saraswathi Educational Trust having its Administrative Office at S.F.250/5A1, Kundarapalli Village; Krishnagiri District, Tamil Nadu and **Mr.K.SURESH BABU** Trustee as Correspondent for the Proposed **ST. PETER'S INTERNATIONAL PUBLIC SCHOOL, S.F.No.250/5A1, 250/5A2, 250/5B Kundarapalli Village, Ramapuram Post, Vepanapalli Union, Krishnagiri Taluk & District** to process the registration of Lease Deed for a period of 33 years to and in favour of **ST. PETER'S INTERNATIONAL PUBLIC SCHOOL, S.F.Nos.250/5A1, 250/5A2, 250/5B Kundarapalli Village, Ramapuram Post, Vepanapalli Union, Krishnagiri Taluk & District.**

He is also authorized to put official seal and signature on the necessary documents.

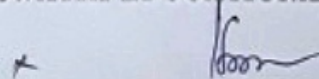
**LAKSHMI SARASWATHI EDUCATIONAL TRUST
LAND DETAILS FOR THE PROPOSED -
ST. PETER'S INTERNATIONAL PUBLIC SCHOOL, KUNDARAPALLI
REVENUE VILLAGE: KUNDARAPALLI**

SL.NO	VILLAGE	S.F.NO	EXTENT IN ACRE	PATTA NO	DOCUMENT NO.
1	KUNDARAPALLI	250/5A1	0.07	1375	1913/2006
2		250/5A2	0.93	1375	1913/2006
3		250/5B	0.91	979	1309/2006
		TOTAL	1.91 Acre		

Date : 06-03-2023

Place: Krishnagiri.

FOR LAKSHMI SARASWATHI EDUCATIONAL TRUST



CHAIRPERSON AND MANAGING TRUSTEE